

CASA DOLCE CASA



- TINTEGGIATURE
- DECORAZIONI
- CARTONGESSI
- COIBENTAZIONI TERMICHE ED ACUSTICHE
- PICCOLI LAVORI EDILI

F.lli CARDINALE di Cardinale Mauro & Massimo s.n.c.

MAURO 335.5356106
MASSIMO 335.5356105

Via Zappellaccio, 20 - MO - 059.386021

QS gestioni condominiali

www.qsamministrazionicondominiali.com

Barchi Rag. Giulia

Viale Amendola 523
tel. 059 354778 cell. 329 0680258
qsgestionicondominiali@gmail.com



- Pulizie Civili e Industriali • Sanificazioni •
 - Disinfestazioni e Derattizzazione •
 - Specializzati in tutti i tipi di trattamenti di pavimenti •
- Clean Service Italia srls
Via della Chiaia 63/3 - Modena
348 2504832 - cleanserviceitalia25@gmail.com



**IMPIANTI ELETTRICI E IDRAULICI
RISCALDAMENTO - CONDIZIONAMENTO**

FABIO 338 254 7706
ANDREA 331 492 0961

Tel. 059.225231 - Via Ungheria, 20 (MO)

LA DICHIARAZIONE PRECOMPILATA 2026 PIÙ SEMPLICE, PER TUTTI

L'Agenzia delle entrate mette a disposizione dei contribuenti, sul proprio sito internet, la dichiarazione precompilata, sia per chi presenta il modello 730 sia per chi presenta il modello Redditi.

Si tratta di una vera e propria dichiarazione precompilata dall'Agenzia, nella quale sono già inseriti i dati su redditi, ritenute, versamenti e numerose spese detraibili o deducibili.

---QUANDO È DISPONIBILE---

A partire dal 30 aprile 2026, nell'area autentificata del sito internet dell'Agenzia delle entrate è disponibile la dichiarazione precompilata "modello 730-2026" e il relativo foglio riepilogativo.

Il "modello Redditi Persone fisiche 2026" precompilato è disponibile, invece, dal 20 maggio 2026 (dal momento che il termine di trasmissione all'Agenzia delle entrate delle Certificazioni uniche di lavoro autonomo, i cui dati sono riportati nel modello Redditi

PF, è stato prorogato al 30 aprile di ciascun anno).

Il modello 730 può essere inviato, a partire dal 14 maggio e fino al 30 settembre 2026. Invece, dal 27 maggio al 2 novembre 2026 (poiché il 31 ottobre è un sabato e il 1° novembre è un giorno festivo) è il periodo durante il quale va presentato il modello Redditi Persone fisiche.

Effettuato l'accesso, si possono visualizzare:

- la dichiarazione dei redditi precompilata
- l'elenco dei dati inseriti nella dichiarazione e di quelli che l'Agenzia non ha potuto inserire perché non completi o incongruenti
- l'esito della liquidazione (cioè il rimborso che sarà erogato dal sostituto d'imposta o dall'Agenzia delle entrate, in caso di esito a credito, o le somme che saranno trattenute in busta paga o che dovranno essere versate con modello F24, in caso di esito a debito, oppure esito "a saldo zero", se dalla dichiarazione non risultano rimborsi da ottenere o pagamenti da effettuare).

---LE PRINCIPALI NOVITÀ DEL 2026---

Come ogni anno, le dichiarazioni precompilate si arricchiscono di nuove informazioni, che vanno ad aggiungersi a quelle già considerate negli scorsi anni.

Nelle dichiarazioni precompilate 2026 sono stati inseriti:

- i contributi per l'acquisto di elettrodomestici ad elevata efficienza energetica, riconosciuti dal Ministero delle Imprese e del Made in Italy, la cui fruizione non è cumulabile con altre agevolazioni fiscali (per esempio, con la detrazione del 50% delle spese sostenute per l'acquisto di mobili o grandi elettrodomestici per l'arredo dell'immobile oggetto di interventi di recupero edilizio
- i proventi, erogati dal Gestore dei Servizi Energetici S.p.A., derivanti dalla cessione d'energia prodotta in esubero da impianti alimentati da fonti rinnovabili, nell'ambito dei contratti diversi dal servizio di "Scambio sul Posto" (per chi utilizza un impianto ali-

mentato da fonti rinnovabili per uso domestico)

- per i soggetti Iva in regime di vantaggio e forfettario, le informazioni sui contributi previdenziali per l'impresa artigianale o commerciale comunicate dall'INPS, che confluiscono nel Quadro RR del modello Redditi PF.

Oltre a queste nuove informazioni e alla nuova data del 20 maggio, a partire dalla quale è reso disponibile il modello Redditi Persone fisiche precompilato, si segnalano le seguenti altre novità:

- per i contribuenti con redditi superiori a 75.000 euro, ai quali si applica la nuova disposizione sul riordino delle detrazioni, la procedura di liquidazione della dichiarazione calcola automaticamente il limite di spesa detraibile, evitando al contribuente di dover fare manualmente calcoli complessi. Dal 2025, infatti è stato introdotto un limite massimo delle spese detraibili da parte dei contribuenti con reddito complessivo superiore a 75.000 euro. Tale limite si calcola su due parametri: reddito complessivo e numero di figli fiscalmente a carico
- il servizio web per la gestione delle autorizzazioni in capo all'erede è reso disponibile anche alla persona di fiducia dell'erede stesso, purché preventivamente abilitata secondo le modalità previste dal provvedimento del 22 settembre 2023
- l'invio della dichiarazione congiunta da parte della persona di fiducia, nel solo caso in cui sia stata autorizzata all'accesso alla dichiarazione precompilata sia dal dichiarante che dal coniuge.



La guida completa disponibile sul Sito
www.agenziaentrate.gov.it



a secco e acqua LAVANDERIA

SELF SERVICE

Newton

CENTRO CAMICIE

LAVAGGIO A SECCO E ACQUA
STIRATURA ANCHE PER SOLO CAPI

Via Newton, 34 (MO) - 328 3878579



Treatments olistici di benessere

Ascolta il tuo **corpo** e le tue **emozioni** per ridurre lo stress e ritrovare **benessere** e **armonia** interiore

- Trattamenti di massaggio
- Reiki • Meditazione
- Digitopressione plantare
- Riflessologia del viso
- Riflessologia della mano
- Talking to the BodyMind

PRENOTA LA TUA
CONSULENZA GRATUITA



Stefania Ferraguti
Operatrice Olistica

Tel. 345.416.6022

Via Oristano, 43 - Modena
www.joyfulbenessereolistico.com



Professionista disciplinata ai sensi della legge 04/2013 Iscritta SIAF Italia Cod. ER3524-OP